



Vesta sigl areal Maissen cul mulin (dretg) e las hallas. Seniester ils binaris dil tren.

FOTO AUGUSTIN BEELI

ILANZ/GLION

Il «filet» vegn survivius

La vischnaunca Ilanz/Glion ha instradad margis ina procedura impurtanta el sector dalla planisaziun: A sia sesida dils 9 da zercladur 2026 ha la suprastanza communal approbau la concorrenza d'investurs pigl areal Maissen. La parcella da biebein 6200 m2 duei vegnir surbaghegiada, il plan da quartier lubescha sis casas da pliras famiglias.

AUGUSTIN BEELI/FMR

SURSILVAN

«Visavi la populaziun eis ei in signal che zagei marscha en causa areal Maissen», declara il president communal dad Ilanz/Glion, Marcus Beer. La populaziun spetga effectivamein sin tals signals, pertgei ils 9 da fevrer 2025 ha il pievel all'urna lubiu en quei connex ina investiziun pli gronda. All'urna ha el approbau la damonda da cumprar dalla Repower gl'areal Maissen per 5,65 milliuns francs. La midada da maun ei buca stada dispoteivla, pertgei naven dall'entschatta ha la vischnaunca communicau daco ch'ins vegli vegnir en possess dalla parcella. Finamira eis ei da schaffir spazi da habitar.

Parcella vegn buca vendida

Parlament e suprastanza communal havevan proponiu da far diever dil dretg da precumpra ed il pievel ha dau suatientscha a quel. Usa astga gl'areal Maissen egl ost dil marcau da Glion buca restar memia ditg vits e libers. Conform alla cumpra ha la suprastanza cuntinuau sias preparativas da surbaghegiar la parcella nr. 485 situada denter il hotel Eden e la riva dil Glogn. «Ei dat negina parcella ella zona da baghegiar ch'ei pli centrala che quella», declara il commember dil directori dall'administraziun communal, Andreas Pfister.

La documentaziun «areal Maissen» accumpogna el dapi ogt onns. Il funcziunari conferma che la suprastanza ha lubiu margis vargau il concept per offerir la surfatscha als investurs. «La parcella vegn buca vendida, mobein dada giu el dretg da baghegiar», puntuescha Andreas Pfister. Quella cundiziun ston investurs interessai saver.

69 habitaziuns

Suenter che la «regenza» dalla vischnaunca Ilanz/Glion ha decidiu da lantschar la concorrenza d'investurs, ha ella publicau sin sia pagina d'internet ina documentaziun digl areal



«Ei dat negina parcella ella zona da baghegiar ch'ei pli centrala che quella.»

Marcus Beer,
president communal da Glion

Maissen. Tenor il fegl culs facts san ils investurs realisar naven digl atun 2028 la surbaghegiada conform al plan da quartier che vala per quella zona. La davosa proprietaria, la Repower, haveva schau elaborar il biro da planisaziun RLC da Sogn Gagl in project directiv. Quel indichescha en tgei direzziun che la surbaghegiada duei ir.

Ussa, che l'entira planisaziun ei suttegt e lubida, definescha il plan da quartier l'utilisaziun: En tut san ils investurs baghegiar sis casas cun totalmei 69 habitaziuns e spazi per survetschs e mistegn. «El senn d'ina attractiva politica da habitaziuns havein nus decidiu da garantir sigl areal Maissen ina utilisaziun mischedada», renda il president communal Marcus Beer attent. El manegia habitaziuns per famiglias, carstgauns giuvens, senioras e seniors, persunas bein-situadas finanziamein e persunas cun dameins entradas sco era emploiai che lavuran ella regiun.

Schanza creativa per Ilanz/Glion

Per realisar quella cundiziun enquera la vischnaunca in investur pli grond che surpren il tgamun enten realisar in project. «Igl ei denton previu che era societads pli pintgas sappien far part dil svilup», puntuescha Andreas Pfister. Per cassas da pensiun, interpresas specializadas ni instituziuns che administreschan facultads ei gl'areal Maissen a Glion ina schanza. Pertgei la parcella en liug central, gest sper ils binaris dil traffic public e tuttina agl ur dil marcau da Glion, ei semtgada immediatamein.

A societads cun capital, segiradas ni cassas dil provediment professiunal, seporscha in spazi creativ per investir daners. Gl'october 2024, cu la damonda da cumprar gl'areal Maissen ei vegnida concreta, haveva il president communal declarau en in discuors culla FMR: «Igl ei ina fetg buna caschun cun ina gronda cuntinualur.» Ussa, il zercladur 2025, puntuescha Marcus Beer: «Quei ei il toc da filet dil marcau da Glion.»

FLEM



La cooperativa Sardona s'engascha per dapli spazi da habitar pagabel a Flem (foto).

FOTO AUGUSTIN BEELI

Project dalla cooperativa per empresas habitaziuns

La cooperativa da Flem per dapli spazi da habitar pagabel Sardona inoltescha oz venderdis siu empres project da concorrenza alla vischnaunca. Sco che la cooperativa scriva en ina comunicaziun allas medias, vegni quel sco proxim evaluaus dil gremi da concorrenza. La cooperativa Sardona ha lura ils 24 da zercladur la caschun da presentar siu project a quest gremi.

Sco igl inziat e president dalla cooperativa Sebastian Boss vegn citaus ella comunicaziun, hagian ins denton aunc buca recaltgau il capital agen necessari pil project. Da 5 milliuns francs necessariis seigien garanti scars 4 milliuns. Per covrir il manco vegnien ins a signar novas aczias. Per siu empres project hagi la Sardona tuttina gia garantiu la finanziaziun grazia ad emprests da transiziun. Plascheivel seigi, malgrad il manco da capital agen, che la cooperativa gauda il sustegn dalla populaziun. Quella dumbri dapi ils 4 da matg schon varga 115 commembras e commembrs che han acquistau aczias da 5000 francs e dapli. (cdm/fmr)

LECTURA

Collecziun bilingua sursilvan/tudestg

Tier la casa editura Samedia ei cumpariu quels dis in niev cudisch biling sursilvan/tudestg da Johanna Krapf. L'autura da Rapperswil presenta en «Jeu sun ina secundindigena/Ich bin eine Zweitheimische» ina collecziun da columnas, historias cuortas, dialogs e poesias. Sco che la responsabla per l'ediziun Eva Zopfi scriva en ina comunicaziun, cumpara mintga text per sursilvan sco era en translaziun tudestga e plinavon cuntegn il cudisch era fotografias.

La vernissascha da «Jeu sun ina secundindigena/Ich bin eine Zweitheimische» cun prelecziun ei ils 15 da fenadur 2026 allas 15.45 en la claustra da Glion. Per la moderaziun ei Flavia Hobi responsabla, per il program accumpignont sin il clavazin Conradin Klais. Suenter la vernissascha vegn offerius in apero. Il cudisch da 168 paginas cuosta 26 francs. (cdm/fmr)



Il frontispezi dil niev cudisch da Johanna Krapf.

FOTO MAD

TURISSEM

Sil scalem ault da Swisstable

Avon in onn ha Surselva Turissem instradad la procedura pil certificat Swisstable. Igl ei in label dil sistem TourCert da controllar la qualitat persistenta d'ina destinaziun. TourCert ei da principi ina «medaglia» internaziunala, ina renconschientscha pils sforzs cuntinuai che quella destinaziun fa. Sco quei che Surselva Turissem communicescha, ha ella contonschiu in impurtont tiern en quella causa: «Culla midada da level I sin III da Swisstable dispona la Surselva d'in mied che garantescha il svilup persistent dalla regiun. La certificaziun TourCert ei la basa per in program structurau da migliurar las prestaziuns ed il monitoring dalla persistenza», scriva Surselva Turissem.

Ina part centrala dil svilup cuntinuau seigi il post da coordinaziun «persistenza» ch'ins hagi schaffiu enteifer lur organizaziun turistica. Ensemen cul post da svilup economic dalla Regiun Surselva ei quei post intern responsabels da tgamunar, administrar, realisar e sviluppar las mesiras persistentas. Quei ein per exempel purschidas dalla mobilitad, promover il traffic public, slargiar l'infrastructura da bike sco era promover las cadeinas regionalas che creeschan valor ella e per la regiun. Il matg 2025 haveva Adrian Keller, il responsabel dil post «persistenza» da Surselva Turissem annunziau ch'ins vegni a prender en mira la stad 2026 il certificat grond da Swisstable, il level III da TourCert. Quella finamira ei ussa contonschida. (cdm/fmr)